



muslvp21v00f5p

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /16.02.2021
Číslo jednací: Čj. SLP-OŽP/13672-21/MOU
Spisová značka: Sp. SLP-OŽP/2722-2021/MOU
Vyřizuje/linka: Ing. Ivona Moučková/533 304 760
E-mail: mouckova@slapanice.cz
V Brně dne: 28.05.2021
Datová schránka: 2xfbbgj

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil, podle ustanovení § 115 odst. 11 vodního zákona a ustanovení § 94j stavebního zákona, žádost o vydání společného povolení včetně k ní doložených dokladů a projektové dokumentace, kterou podala **obec Viničné Šumice, č. p. 23, 66406 Viničné Šumice** (dále jen „stavebník“) a na podkladě ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona, ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje stavební záměr

souboru staveb pod názvem „**Viničné Šumice, lokalita Vítovická, splašková kanalizace**“, který bude realizovaný v kraji Jihomoravském, okrese Brno-venkov, obci Viničné Šumice, na katastrálním území Viničné Šumice, na pozemcích parcelní číslo 1066/4, 1069/4, 1074/2, 1077, 1079, 1082, 1084, 1086, 1089, 1092/1, 1092/4, 1095/4, 1098/2, 1101, 1104/3, 1107, 1110, 1113, 1116/3, 1119/2, 1122/1, 1125, 1128, 1131/2, 1134/1, 1221/22, 1221/23, 1227/39, 1227/40, 1259, 1260, 1684/37, 1684/38, č. h. p. 4-15-03-0800-0-00 – Kovalovický potok, vodní útvar – Rakovec od toku Vážanský potok po ústí do toku Litava (Cézava) (DYJ_0720).

Základní údaje o povolované stavbě:

1. účel díla:

odvedení splaškových vod z lokality na ČOV Modřice

2. druh stavby:

stavba splaškové kanalizace (ust. § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona)

3. členění (popis) stavby na stavební objekty (SO):

SO 01 Kanalizace gravitační a tlaková

kanalizační potrubí gravitační o celkové délce 281 m (z toho dl. 250 m materiál PP DN 250 SN 10, dl. 29 m materiál TZO DN 800/1200 a dl. 2 m materiál PP DN 200 SN 10 včetně 8 kanalizačních šachet)

kanalizační potrubí tlakové o celkové délce 288 m materiál HDPE RC 100 prům. 125/11 mm (potrubí bude uloženo v souběhu s gravitačním potrubím)

gravitační úsek navazující na tlakové potrubí o celkové délce 7 m materiál PP DN 250 SN 10

SO 02 Čerpací stanice ČS OV5 – stavební část

betonová čerpací šachta průměru 2,5 m a výšce 3,8 m s poklopem a úpravou pro připojení gravitačního a výtlačného potrubí

přípojka vody k čerpací stanici o celkové délce 35 m materiál HDPE 32/3 mm zpevněný sjezd k čerpací stanici o celkové délce 40 m o šířce 3,5 m

SO 03 Přípojka NN

přípojka k čerpací stanici o celkové délce 50 m

4. určení polohy stavby (orientačně podle souřadnic X; Y):

začátek splaškové kanalizace – 1160278,9; 581447,8

začátek splaškové kanalizace – 1160152,3; 581190,2

a) stanovuje podmínky pro umístění stavby (ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona):

1. Stavba se umísťuje na pozemcích p. č. 1066/4 (druh pozemku – zahrada), 1069/4 (druh pozemku – zahrada), 1074/2 (druh pozemku – zahrada), 1077 (druh pozemku – orná půda), 1079 (druh pozemku – zahrada), 1082 (druh pozemku – zahrada), 1084 (druh pozemku – zahrada), 1086 (druh pozemku – orná půda), 1089 (druh pozemku – orná půda), 1092/1 (druh pozemku – orná půda), 1092/4 (druh pozemku – orná půda), 1095/4 (druh pozemku – zahrada), 1098/2 (druh pozemku – zahrada), 1101 (druh pozemku – orná půda), 1104/3 (druh pozemku – orná půda), 1107 (druh pozemku – orná půda), 1110 (druh pozemku – zahrada), 1113 (druh pozemku – zahrada), 1116/3 (druh pozemku – zahrada), 1119/2 (druh pozemku – orná půda), 1122/1 (druh pozemku – zahrada), 1125 (druh pozemku – zahrada), 1128 (druh pozemku – zahrada), 1131/2 (druh pozemku – zahrada), 1134/1 (druh pozemku – zahrada), 1221/22 (druh pozemku – ostatní plocha), 1221/23 (druh pozemku – ostatní plocha), 1227/39 (druh pozemku – vinice), 1227/40 (druh pozemku – vinice), 1259 (druh pozemku – ostatní plocha), 1260 (druh pozemku – ostatní plocha), 1684/37 (druh pozemku – vinice), 1684/38 (druh pozemku – vinice), vše katastrální území Viničné Šumice, tak jak je zakresleno koordinační situaci v měřítku 1:500 (výkres č. C.3 projektové dokumentace stavby), který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou vypracovala společnost Vodárenská akciová společnost a. s.
3. Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu se vztahuje na níže uvedené pozemky:

katastrální území	pozemek p. č. KN	druh pozemku	výměra v m ²		BPEJ	třída ochrany
			celkem	z toho: odnímaná		
Viničné Šumice	1227/40	vinice	517	517	32744	V.
	1227/39	vinice	28	28	32744	V.
Celkem k vynětí dle tříd ochrany ZPF			545	545	32744	V.

b) stanovuje podmínky pro provedení a užívání stavby (ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 a 3 vodního zákona):

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pod názvem „Viničné Šumice, lokalita Vítovická, splašková kanalizace“, kterou v prosinci 2016 ověřila Ing. Ivana Faltýnková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 1005068a ověřené ve správním řízení.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, který má oprávnění tyto stavební nebo montážní práce provádět, a který při její realizaci zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím.
4. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu předem **oznámit termín zahájení stavby**, název a sídla stavebního podniku, který bude stavbu provádět. Případné změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně vodoprávnímu úřadu.
5. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících sítí technického vybavení dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci sítí technického vybavení pak musí být respektovány.
6. Na stavbě bude umístěna informační tabule s uvedením názvu, organizace provádějící stavbu, termín ukončení stavby a jména zodpovědného stavbyvedoucího.
7. Stavební práce budou prováděny tak, aby nemohlo dojít k úniku látek škodlivým vodám ze stavebních mechanismů.
8. Při výstavbě nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nepovoleným nakládáním se závadnými látkami.
9. Před výjezdem nákladních vozidel a stavebních mechanismů z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou stavby, neprodleně bude provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka.
10. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke škodám na sousedních nemovitostech, či na technické a dopravní infrastruktuře v dotčeném území stavby.
11. Po celou dobu výstavby je nutné zachovat přístup ke všem okolním pozemkům a nemovitostem, průjezdnost komunikací a bezpečnost při provádění výkopových prací.
12. Po ukončení stavby budou všechny pozemky dotčené výstavbou uvedeny do původního stavu.
13. Stavby vodovodní přípojky a přípojky NN budou umístěny a provedeny v souladu s předloženou projektovou dokumentací vypracovanou pro územní rozhodnutí a stavební povolení Ing. Ivanou Faltýnkovou.
14. Budou dodrženy požadavky vyplývající z ochranných pásem, chráněných území, vyjádření a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a dotčených orgánů.
15. Budou dodrženy požadavky vyplývající z vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
16. Budou dodrženy požadavky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
17. Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení bude zpracována dle platných právních předpisů a podmínek stanovených dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury.
18. K žádosti o vydání územního rozhodnutí doloží stavebník souhlasy vlastníků pozemků v souladu s ustanovením § 184a stavebního zákona.
19. Stavebník před zahájením stavby zajistí vytýčení veškerých podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí správci jednotlivých sítí.
20. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo

- pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
21. Stavebník před započítáním užívání stavby zajistí geodetické zaměření stavby oprávněným geodetem, dokumentaci skutečného provedení stavby, zápis o předání a převzetí stavby, atesty dodaných materiálů, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby dle § 156 stavebního zákona, doklad o likvidaci odpadů, protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky, zápis o zkoušce těsnosti vodovodní přípojky, rozbor vody, výchozí revizní zprávu elektrické přípojky, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.
 22. V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF, má provést investor na vlastní náklad skryvku kulturní vrstvy půdy. Dle čestného prohlášení investora se v současné době na pozemcích nenachází kulturní vrstva půdy. Pozemky jsou částečně součástí zpevněné vozovky s asfaltovým povrchem a částečně tvoří uměle vytvořený zpevněný svah k této vozovce, která byla vybudována cca v sedmdesátých letech minulého století. Z tohoto důvodu, uděluje orgán ochrany ZPF v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona výjimku z povinnosti provést skryvku kulturní vrstvy půdy.
 23. Ve smyslu ustanovení § 11 odst. 1 a 2 zákona o ochraně ZPF bude po zahájení realizace záměru odborem životního prostředí Městského úřadu Šlapanice investorovi předepsán v samostatném správním řízení odvod za odnětí zemědělské půdy ze ZPF v předpokládané výši 6 785,- Kč v návaznosti na první pravomocné rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů (stavební zákon), které investor předloží orgánu ochrany ZPF MěÚ Šlapanice s doložkou nabytí právní moci.
 24. Orientační výše odvodu je stanovena ze základní ceny zemědělské půdy 4,15 Kč/m² podle přílohy č. 4 oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., určené pro bonitovanou půdně ekologickou jednotku (dále jen BPEJ) 32744, která je zařazena do V. třídy podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany. Pro výslednou sazbu odvodu byl použit koeficient 3 pro pátou třídu ochrany podle části D přílohy zákona o ochraně ZPF. Správním orgánem bylo ověřeno, že daný případ nezakládá důvod pro použití ostatních faktorů životního prostředí ovlivňujících výši odvodu.
 25. Výsledná částka pro stanovení výše odvodu je tedy 12,45 Kč/m².
 26. Ve smyslu ustanovení § 11 odst. 4 a 6 zákona o ochraně ZPF je povinný k platbě odvodu povinen příslušnému orgánu ochrany ZPF:
 - doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem do 6 měsíců ode dne jeho platnosti,
 - písemně oznámit datum zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením (na přiloženém formuláři, příloha č. 1),
 - dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě, nový povinný je povinen tuto změnu nahlásit do 1 měsíce od této změny.
 27. Stavebník je povinen oznámit zaměstnanci společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pověřeného ochranou sítě (POS) započítí činnosti v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“).
 28. Před započítáním zemních prací nebo jakékoliv jiné činnosti je stavebník povinen zajistit vyznačení trasy podzemního vedení SEK na terénu.
 29. Při provádění zemních prací SEK v blízkosti je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté SEK je povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 30. Stavebník upozorní pracovníky na to, aby při zemních pracích dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodné nářadí a ve vzdálenosti 1,5 m po stranách krajního vedení SEK nepoužívali žádné mechanizační prostředky.

31. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí SEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
32. Případné poškození SEK je stavebník povinen ohlásit poruchové službě.
33. Předmětnou stavbou bude dotčeno podzemní vedení NN a nadzemní vedení NN vlastněné a provozované společností E.ON Distribuce a. s. (dále jen ECD).
34. Při provádění stavebních prací stavebník zajistí, aby nedošlo k poškození elektrického zařízení.
35. Nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení NN požádá stavebník zástupce ECD o jeho vytýčení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je stavebník povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECD.
36. Výkopové práce lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnosti osob.
37. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu bude prováděno výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů, aby nedošlo k poškození elektrického zařízení.
38. Zástupce ECD bude přizván ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopů. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
39. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
40. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD.
41. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynovodů NTL PE dn 110 vč. plynovodních přípojek NTL ve vlastnictví nebo správě GasNet s. r. o., bude provedeno jeho vytýčení (žádost bude podána min. 7 dní předem).
42. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení.
43. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
44. Před zásypem výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola, kterou provede příslušná provozní oblast. Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní předem. O provedené kontrole bude sepsán protokol.
45. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
46. Firma, která bude zajišťovat inženýrský dozor stavby, případně investor stavby musí pověřené pracovníky VAS a. s. informovat o zahájení stavby - předání staveniště a v průběhu realizace stavby zvát naši divizi ke kontrole všech stavebních a technologických prací a důležitým zkouškám, jejichž kvalita provedení či výsledky mohou mít v budoucnu vliv na ekonomii provozu díla a jejichž způsob provedení nelze po zasypaní díla zjistit. Dozor nad stavbou ze strany VAS končí účastí na předání stavby mezi dodavatelem a investorem - spoluúčastí na sepsání předávacího protokolu nutného pro zahájení kolaudačního řízení.
47. Před zahájením stavebních prací bude stávající potrubí vytýčeno, viditelně označeno a po dobu stavby chráněno před účinky stavebních prací. Vytýčení stávajícího potrubí bude telefonicky dohodnuto s provozem VAS Pozořice v termínu 14 dní před zahájením výkopových prací.
48. Veškeré manipulace na kanalizační síti, stavební a montážní práce, které se přímo dotýkají stávajících vodárenských zařízení, musí být prováděny za přítomnosti nebo po dohodě se zástupci VAS a. s., provoz Pozořice.
49. Stávající nápojná šachta musí být po provedení napojení vyspravena a upravena podle požadavku stavebního dozoru VAS a. s.
50. Průtočný žlábek ve dně šachty musí být výšky 5/4 DN, žlábký budou vyloženy výhradně kameninou a budou plynule navazovat na kanalizaci.

51. Spád dna šachty musí odpovídat spádu napojovaných stok.
52. Poklopy pro vstupní šachty na stokách budou litinové kloubové, únosnost musí odpovídat místu osazení a rozměrově vyhovovat ČSN EN 124 (min. průměr 600 mm).
53. VAS vyžaduje ke kolaudaci dodat veškeré dokumentace k navrženým objektům včetně návodu k provozování, revizních zpráv, záručních podmínek, projektu skutečného provedení, geodetického zaměření a provozního řádu.
54. Stavebník před uvedením stavby do trvalého provozu doloží doklad vodotěsnosti v celé délce předávané stavby včetně zkoušek vodotěsnosti všech šachet, prohlídku kamerou zaměřenou na provedení stoky a kontrolu spádu mezi šachtami, provedení spojů, provedení odboček a geodetické zaměření stavby. Před kontrolní prohlídkou kamerou musí být stoka vyčištěna (proplach tlakovým vozem).
55. Stavebník je povinen při přípravě a provádění staveb respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona.
56. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - provádění splaškové kanalizace (kontrola pokládky potrubí před záhozem)
57. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2021**.
58. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu (žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech přikládaných vodoprávnímu úřadu).

Označení účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, jimiž jsou podle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona vždy účastníci podle ustanovení § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

1. Obec Viničné Šumice, č. p. 23, 66406 Viničné Šumice, IČO 004 88 372
2. ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3, IČO 013 12 774
3. KULHÁNEK & DRÁPAL s.r.o., č. p. 470, 66406 Viničné Šumice, IČO 021 34 683
4. Čalkovská Ludmila (nar. 25.05.1950), č. p. 197, 66406 Viničné Šumice
5. Čalkovský Viktor (nar. 17.01.1949), č. p. 197, 66406 Viničné Šumice
6. Dušek Miroslav (nar. 30.04.1988), Jamborova 1438/12, Žďár nad Sázavou 7, 59101 Žďár nad Sázavou
7. Dušková Jana Bc. (nar. 14.04.1991), č. p. 367, 66406 Viničné Šumice
8. Hladká Jaroslava (nar. 08.11.1952), Mokrá 333, 66404 Mokrá-Horákov
9. Hladký Oldřich (nar. 30.07.1953), Mokrá 333, 66404 Mokrá-Horákov
10. Chlupová Jitka (nar. 10.10.1947), Kohoutovická 15/18, Žebětín, 64100 Brno
11. Chocholáčová Martina Ing. (nar. 13.05.1974), č. p. 337, 66406 Viničné Šumice
12. Kidoňová Romana Ing. (nar. 29.11.1967), V Zámku 4, 66407 Pozořice
13. Kouba Vladimír (nar. 15.07.1981), Hlinky 972/34, Staré Brno, 60300 Brno
14. Krček František (nar. 10.06.1941), Velké Lipky 404, 66407 Pozořice
15. Krčková Jana JUDr. (nar. 04.04.1942), Velké Lipky 404, 66407 Pozořice
16. Malíková Helena (nar. 08.06.1986), Vítovice 74, 68301 Rousínov
17. Muselík Oldřich (nar. 17.08.1959), Šumická 400, 66407 Pozořice
18. Nentvichová Šárka Ing. (nar. 01.05.1984), č. ev. 34, 66406 Viničné Šumice
19. Richtrová Ivana (nar. 24.02.1968), U školy 641, 66407 Pozořice
20. Růžicka Svatoslav (nar. 29.10.1950), Dědická 1023/30, Slatina, 62700 Brno
21. Růžicková Jiřina (nar. 19.05.1953), Dědická 1023/30, Slatina, 62700 Brno
22. Skřivánek Libor (nar. 23.05.1977), č. p. 278, 66406 Viničné Šumice
23. Skřivánková Marcela (nar. 23.03.1978), č. p. 278, 66406 Viničné Šumice
24. Bartáková Ludmila (nar. 21.04.1948), Vítovice 74, 68301 Rousínov
25. EG.D a. s., Lidická 1873/36, 60200 Brno-Černá Pole, IČO 280 85 400
26. GasNet s. r. o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567

Odůvodnění

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad obdržel dne 16.02.2021 od obce Viničné Šumice, č. p. 23, 66406 Viničné Šumice, IČO 004 88 372 (dále jen „stavebník“) žádost ve věci vydání společného povolení k umístění a realizaci souboru staveb za účelem odvedení splaškových vod z budoucí výstavby rodinných domů v lokalitě Vítovická a pro napojení stávající pekárny vše v obci Viničné Šumice, podle ustanovení § 94j stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Předmětná stavba bude umístěna a realizována v kraji Jihomoravském, okrese Brno-venkov, obci Viničné Šumice, na katastrálním území Viničné Šumice, na pozemcích parcelní číslo 1066/4, 1069/4, 1074/2, 1077, 1079, 1082, 1084, 1086, 1089, 1092/1, 1092/4, 1095/4, 1098/2, 1101, 1104/3, 1107, 1110, 1113, 1116/3, 1119/2, 1122/1, 1125, 1128, 1131/2, 1134/1, 1221/22, 1221/23, 1227/39, 1227/40, 1259, 1260, 1684/37, 1684/38, č. h. p. 4-15-03-0800-0-00 – Kovalovický potok, vodní útvar – Rakovec od toku Vážanský potok po ústí do toku Litava (Cézava) (DYJ_0720).

Dnem podání žádosti bylo v dané věci zahájeno příslušné správní řízení podle ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu.

Na základě shora uvedené žádosti Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí zjistil, že je v souladu s platnými právními předpisy věcně a místně příslušným orgánem státní správy. Dále posoudil předloženou žádost včetně doložených dokladů a zjistil, že neobsahuje veškeré náležitosti vyplývající z příslušných ustanovení vodního a stavebního zákona, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto zjištění bylo předmětné správní řízení usnesením vyhotoveným dne 19.03.2021 pod Čj. SLP-OŽP/20832-21/MOU, Sp. SLP-OŽP/2722-21/MOU, přerušeno do doby doložení chybějících dokladů. Veškeré chybějící doklady doložil stavebník dne 06.04.2021.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady prokazující vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- závazné stanovisko dotčeného orgánu územního plánování pod č. j. OV-ČJ/93503-19/KUD, sp. zn. OV/3530-2020/ KUD ze dne 28.02.2020 (Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče),
- závazné stanovisko souhlas k trvalému odnětí ZPF pod č. j. OŽP-ČJ/87197-20/KAM sp. zn. Sp. SLP-OŽP/1186-2021/KAM ze dne 20.01.2021 (Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí),
- souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu ke stavbě vedlejší ze dne 09.02.2021 pod č. j. POZ/00361/2021/SÚ-Be-ZaSt-ZS-/ , sp. zn. POZ/00168/2021/SÚ (Úřad městyse Pozoříce, stavební úřad),
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku veřejného zdraví pod č. j. KHSJM 05559/2017/BO/HOK, sp. zn. S-KHSJM 00196/2017 ze dne 24.02.2017 (Krajská hygienická stanice JmK),
- rozhodnutí o připojení sousední nemovitosti (sjezd a nájezd) pod č. j. OÚ V.Š/00195/2021 ze dne 23.02.2021 (Obecní úřad Viničné Šumice),
- vyjádření k projektu stavby pod č. j. OV-ČJ/54864-17/HAS, sp. zn. OV/23952-2017/HAS ze dne 03.05.2017 (Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad),

- vyjádření ke stavbě pod č. j. OV-ČJ/48231-20/MUJ, sp. zn. OV/15890-2020/MUJ ze dne 08.09.2020 (Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad),
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situačním výkrese,
- smlouva o smlouvě budoucí darovací uzavřená dne 30.06.2020 mezi stavebníkem a Svazkem obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko,
- vyjádření ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení ze dne 25.10.2019 pod č. j. 2195000626 (VIVO CONNECTION spol. s r. o.),
- stanovisko správce povodí ze 24.02.2017 pod zn. PM06284/2017-203/Ou (Povodí Moravy s. p.),
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací pod č. j. 778350/19 ze dne 16.10.2019 (CETIN a. s.),
- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví E.ON Distribuce a. s. ze dne 14.10.2019 pod zn. D8610-26011936 (E.ON Distribuce a. s.),
- vyjádření správce sítí pod zn. 5002018121 ze dne 17.10.2019 (GridServices s. r. o.),
- vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení pod č. j. BV/2097/2017-Ben ze dne 17.05.2017 (Vodárenská akciová společnost a. s.),
- souhlasné vyjádření pod č. j. BV/5668/2019-Tran ze dne 26.11.2019 (Vodárenská akciová společnost a. s.),
- plán kontrolních prohlídek stavby.

Okruh účastníků řízení vymezil vodoprávní úřad s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu, vliv na okolí a odstupy od hranic sousedních pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení níže uvedeným. Práva a oprávněné zájmy dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavebník (účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona) – Obec Viničné Šumice, č. p. 23, 66406 Viničné Šumice.

Vlastníci pozemků, na kterých má být stavební záměr uskutečněn a ten, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům (účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona) – ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3; KULHÁNEK & DRÁPAL s.r.o., č. p. 470, 66406 Viničné Šumice; Čalkovská Ludmila, č. p. 197, 66406 Viničné Šumice; Čalkovský Viktor, č. p. 197, 66406 Viničné Šumice; Dušek Miroslav, Jamborova 1438/12, Žďár nad Sázavou 7, 59101 Žďár nad Sázavou; Dušková Jana Bc., č. p. 367, 66406 Viničné Šumice; Hladká Jaroslava, Mokrá 333, 66404 Mokrá-Horákov; Hladký Oldřich, Mokrá 333, 66404 Mokrá-Horákov; Chlupová Jitka, Kohoutovická 15/18, Žebětín, 64100 Brno; Chocholáčová Martina Ing., č. p. 337, 66406 Viničné Šumice; Kidoňová Romana Ing., V Zámku 4, 66407 Pozoříce; Kouba Vladimír, Hlinky 972/34, Staré Brno, 60300 Brno; Krček František, Velké Lipky 404, 66407 Pozoříce; Krčková Jana JUDr., Velké Lipky 404, 66407 Pozoříce; Malíková Helena, Vítovice 74, 68301 Rousínov; Muselík Oldřich, Šumická 400, 66407 Pozoříce; Nentvichová Šárka Ing., č. ev. 34, 66406 Viničné Šumice; Richtrová Ivana, U školy 641, 66407 Pozoříce; Růžička Svatoslav, Dědická 1023/30, Slatina, 62700 Brno; Růžičková Jiřina, Dědická 1023/30, Slatina, 62700 Brno; Skřivánek Libor, č. p. 278, 66406 Viničné Šumice; Skřivánková Marcela, č. p. 278, 66406 Viničné Šumice; Bartáková Ludmila, Vítovice 74, 68301 Rousínov; EG.D a. s., Lidická 1873/36, 60200 Brno-Černá Pole a GasNet s. r. o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem.

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, ustanovení § 115 odst. 4 vodního zákona a ustanovení § 94k písm. b) stavebního zákona) - Obec Viničné Šumice, č. p. 23, 66406 Viničné Šumice.

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona) – Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov; EG.D a. s., Lidická 1873/36, 60200 Brno-Černá Pole; GasNet Služby s. r. o., Plynářská 499/1, 60200 Brno; Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo nám. 546/9, 664 51 Šlapanice; Vodárenská akciová společnost, a. s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 01 Brno a vlastníci těchto sousedních pozemků p. č. 1064/1, 1066/3, 1066/5, 1069/3, 1069/5, 1074/1, 1074/3, 1075, 1078, 1080, 1083, 1085, 1087, 1090, 1092/2, 1092/3, 1092/5, 1093, 1098/1, 1099, 1104/1, 1104/2, 1105, 1108, 1111, 1114/1, 1116/1, 1116/2, 1116/4, 1117/1, 1119/1, 1119/3, 1119/6, 1121/5, 1122/2, 1123, 1126, 1129, 1131/1, 1131/3, 1132, 1139, 1140, 1141, 1153/3, 1156/1, 1158/1, 1161/3, 1161/4, 1165, 1168, 1171, 1221/1, 1221/5, 1221/6, 1227/27, 1227/34, 1227/35, 1259, 1684/27, 1684/35 vše katastrální území Viničné Šumice.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, ustanovení § 144 správního řádu, byly veškeré písemnosti v tomto správním řízení doručovány, v souladu s ustanovením § 25 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, odbor životního prostředí, oznámil veřejnou vyhláškou ze dne 07.04.2021 pod Čj. SLP-OŽP/27407-21/MOU, Sp. SLP-OŽP/2722-2021/MOU zahájené správní řízení ve výše uvedené věci všem účastníkům řízení.

Současně Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, tímto přípisem oznámil, že je zdejšímu vodoprávnímu úřadu dobře známa situace v lokalitě a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení předmětného záměru, a proto zdejší vodoprávní úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Vodoprávní úřad taktéž upozornil všechny účastníky řízení, že mohou své námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska uplatnit v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona a ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona nejpozději do termínu 07.05.2021, jinak na ně nebude brán zřetel.

Ve stanovené lhůtě určené přípisem ze dne 07.04.2021 pod Čj. SLP-OŽP/27407-21/MOU, Sp. SLP-OŽP/2722-2021/MOU nebyly Městskému úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, jako příslušnému vodoprávnímu úřadu doručeny žádné námitky účastníků řízení. Vodoprávní úřad taktéž upozornil všechny účastníky řízení, že mohou nahlédnout do podkladů, které jsou předmětem řízení, na Městském úřadě Šlapanice, pracoviště Brno.

Současně vodoprávní úřad přípisem ze dne 07.04.2021 pod Čj. SLP-OŽP/27407-21/MOU, Sp. SLP-OŽP/2722-2021/MOU v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k úplným podkladům před vydáním rozhodnutím a řádně stanovil lhůtu k tomuto úkonu. Žádný účastník řízení se k úplným podkladům před vydáním rozhodnutí nevyjádřil.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, projektová dokumentace:

Stavebník předložil spolu se všemi povinnými doklady i projektovou dokumentaci předloženou pro společné povolení vodního díla pod názvem „Viničné Šumice, lokalita Vítovická, splašková kanalizace“, který v prosinci 2016 ověřila Ing. Ivana Faltýnková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 1005068. Stručný popis stavby je uveden ve výroku rozhodnutí (v podrobnostech se odkazuje na projektovou dokumentaci).

Z důvodu, že předmětná stavba se dotýká veřejných zájmů v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo podkladem rozhodnutí i závazné stanovisko vydané Krajskou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje ze dne 11.03.2019 pod č. j. KHSJM 12196/2019/BO/HOK, sp. zn. S-KHSJM 00121/2019. Závazné stanovisko dotčeného orgánu bylo vydáno bez podmínek.

Z důvodu, že předmětná stavba vodního díla se dotýká veřejných zájmů v oblasti ochrany zemědělského půdního fondu, bylo podkladem rozhodnutí i závazné stanovisko vydané Městským úřadem Šlapanice, odborem životního prostředí dne 20.01.2021 pod č. j. OŽP-ČJ/87197-20/KAM sp. zn. Sp. SLP-OŽP/1186-2021/KAM (souhlas ve smyslu ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF) ve znění pozdějších změn a doplňků). Závazné stanovisko bylo vydáno s podmínkami, které byly převzaty do výrokové části a) (podmínka č. 3) a do výrokové části b) (podmínky č. 22 a 23).

Z důvodu, že bylo požádáno o vydání společného povolení souboru staveb vydal příslušný obecný stavební úřad Úřadu městysu Pozořice 09.02.2021 pod č. j. POZ/00361/2021/SÚ-Be-ZaSt-ZS-/ , sp. zn. POZ/00168/2021/SÚ své závazné stanovisko s podmínkami, které byly převzaty do výrokové části písm. b) (podmínky č. 12 až 21).

Nezbytným podkladem pro vydání společného povolení je dále závazné stanovisko orgánu územního plánování. K záměru předmětné stavby vydal dne 28.02.2020 pod č. j. OV-ČJ/93503-19/KUD, sp. zn. OV/3530-2020/KUD Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče sdělení. Umístění stavby je v souladu s Územním plánem obce Viničné Šumice účinným ode dne 08.03.2018, ve znění platné změny. Navržený záměr situovaný jednak v zastavěném území ve stabilizované ploše smíšené obytné označené písmeny SO, která je určena k polyfunkčnímu využití, převážně bydlení v rodinných domcích. Mimo zastavěné území v návrhových plochách smíšených obytných označené písmeny SO, které jsou určeny k polyfunkčnímu využití, převážně bydlení v rodinných domcích. Se specifikací lokalit Z24.1, Z24.2. Mimo zastavěné území ve stabilizované ploše dopravní infrastruktury DU. Mimo zastavěné území ve stabilizované ploše veřejného prostranství U. Mimo zastavěné území ve stabilizované ploše zemědělské NZ. Mimo zastavěné území ve stabilizované ploše vodní a vodohospodářské W. Pro všechny výše uvedené plochy územního plánu Obce Viničné Šumice, dotčené záměrem, je přípustné umísťovat na nich související dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr je tedy z hlediska funkčního využití v souladu s ÚP Viničné Šumice.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném správním řízení přezkoumal předloženou žádost, ostatní podklady rozhodnutí, včetně projektové dokumentace a provedl volné hodnocení důkazů. Současně posoudil rozsah dotčení práv a právem chráněných zájmů všech účastníků řízení, včetně negativního ovlivnění životního prostředí, zejména vodních poměrů. Uvedený vodohospodářský záměr posoudil z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona a na ně navazujících právních předpisů či jiných strategických plánovacích dokumentů, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jeho umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními právními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděným právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící společnému povolení.

Podkladem pro rozhodnutí bylo rovněž stanovisko správce povodí a správce toku ve smyslu ustanovení § 54 vodního zákona (stanovisko Povodí Moravy, s. p. ze dne 24.02.2017 pod zn. PM06284/2017-203/Ou). Ve stanovisku je konstatováno, že z hlediska zájmů daných

platným Národním plánem povodí Dunaje a plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu (potenciálu) dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu (potenciálu). Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Dále správce povodí předpokládá, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Ke společnému povolení se uvádí:

Vodoprávní úřad ověřil, že projektová dokumentace navrhovaného stavebního záměru je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněnými dotčenými orgány. Předložená projektová dokumentace je zpracována v rozsahu přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, obsahuje veškeré informace požadované právními předpisy souvisejícími se zhotovením projektové dokumentace pro tento typ stavby, a to zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb., 503/2006 Sb., 590/2002 Sb.

Výrokovou částí tohoto rozhodnutí schválil vodoprávní úřad záměr na stavbu výše specifikované stavby vodního díla v rozsahu podané žádosti, v dílčích výrokových částech pak stanovil podmínky pro umístění této stavby, pro její provedení a také podmínky k jejímu následnému užívání, kterými bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu se stavebními předpisy, s ČSN na úseku vodního hospodářství, s podmínkami dotčených orgánů a správců technické infrastruktury.

Konkrétně ve výrokové části b) vodoprávní úřad zapracoval do podmínek č. 27 až 54 stanoviska a vyjádření účastníků řízení. Podmínky č. 27 až 32 byly stanoveny na základě vyjádření společnosti CETIN a. s. (č. j. 778350/19 ze dne 16.10.2019), podmínky č. 33 až 40 byly stanoveny na základě vyjádření společnosti E.ON Distribuce a. s. (pod č. j. D8610-26011936 ze dne 14.10.2019), podmínky č. 41 až 45 byly stanoveny na základě vyjádření společnosti GridServices s. r. o. (pod zn. zn. 5002018121 ze dne 17.10.2019) a podmínky č. 46 až 54 byly stanoveny na základě vyjádření Vodárenské akciové společnosti a. s. (č. j. BV/2097/2017-Ben ze dne 17.05.2017).

Protože se jedná o typ stavby, jejichž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit (ustanovení § 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona), stanovil vodoprávní úřad ve výrokové části b) podmínku č. 57, že předmětnou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník se tímto upozorňuje, že souhlas se vydává na jeho žádost, přičemž vzor žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla je uveden v příloze č. 14 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, jejichž součástí jsou i specifikovány povinné podklady, které stavebník předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby vodního díla.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení neuplatnili v průběhu celého správního řízení návrhy ani námitky, které by bránily ve vydání stavebního záměru podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 6 vodního zákona.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům pro rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě všech shora uvedených skutečností rozhodl Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Po dni nabytí právní moci společného povolení zašle vodoprávní úřad stavebníkovi a obecnému stavebnímu úřadu jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště údaje o povolované stavbě a ponechat je tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.

Stavebník zajistí vedení stavebního deníku, se zápisem denního postupu prací, včetně provádění předepsaných zkoušek a jejich výsledků, přebírání prací před zakrytím následně nepřístupných částí stavby, vytyčení všech stávajících inženýrských sítí na staveništi atd.

Stavební deník bude předložen ke kolaudaci stavby. Projektová dokumentace bude průběžně doplňována podle skutečného provedení.

Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. Hluk ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené přílohou nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hluk v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru nesmí překročit hygienické limity hluku stanovené v ustanovení § 11 odst. 7 nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

Při realizaci stavby bude stavebník dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.

Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či únikům ropných látek.

Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.

Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie (ustanovení § 156 stavebního zákona).

Při provádění stavby dodrženy technické požadavky na stavbu kanalizací podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 449/3 podáním učiněným u Městského úřadu Šlapanice odboru životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Šlapanice. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, stanovený byl uhrazen dne 15.04.2021.

Příloha rozhodnutí:

koordinační situace v měřítku 1:500 (výkres č. C.3 projektové dokumentace stavby)

Příloha pro stavebníka:

ověřená projektová dokumentace opatřená schvalovací doložkou (po nabytí právní moci)

Rozhodnutí obdrží:

I. Účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (doručení do vlastních rukou)

- Obec Viničné Šumice, č. p. 23, 66406 Viničné Šumice – *stavebník*
- ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- KULHÁNEK & DRÁPAL s.r.o., č. p. 470, 66406 Viničné Šumice
- Čalkovská Ludmila, č. p. 197, 66406 Viničné Šumice
- Čalkovský Viktor, č. p. 197, 66406 Viničné Šumice
- Dušek Miroslav, Jamborova 1438/12, Žďár nad Sázavou 7, 59101 Žďár nad Sázavou
- Dušková Jana Bc., č. p. 367, 66406 Viničné Šumice
- Hladká Jaroslava, Mokrá 333, 66404 Mokrá-Horákov
- Hladký Oldřich, Mokrá 333, 66404 Mokrá-Horákov
- Chlupová Jitka, Kohoutovická 15/18, Žebětín, 64100 Brno
- Chocholáčová Martina Ing., č. p. 337, 66406 Viničné Šumice
- Kidoňová Romana Ing., V Zámku 4, 66407 Pozořice
- Kouba Vladimír, Hlinky 972/34, Staré Brno, 60300 Brno
- Krček František, Velké Lipky 404, 66407 Pozořice
- Krčková Jana JUDr., Velké Lipky 404, 66407 Pozořice
- Malíková Helena, Vítovice 74, 68301 Rousínov
- Muselík Oldřich, Šumická 400, 66407 Pozořice
- Nentvichová Šárka Ing., č. ev. 34, 66406 Viničné Šumice
- Richtrová Ivana, U školy 641, 66407 Pozořice
- Růžička Svatoslav, Dědická 1023/30, Slatina, 62700 Brno
- Růžičková Jiřina, Dědická 1023/30, Slatina, 62700 Brno
- Skřivánek Libor, č. p. 278, 66406 Viničné Šumice
- Skřivánková Marcela, č. p. 278, 66406 Viničné Šumice
- Bartáková Ludmila, Vítovice 74, 68301 Rousínov
- EG.D a. s., Lidická 1873/36, 60200 Brno-Černá Pole
- GasNet s. r. o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem

II. Účastníci řízení - § 27 odst. 2 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou)

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov
- EG.D a. s., Lidická 1873/36, 60200 Brno-Černá Pole
- GasNet Služby s. r. o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno
- Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo nám. 546/9, 664 51 Šlapanice
- Vodárenská akciová společnost, a. s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 01 Brno
- dále budou veřejnou vyhláškou uvědoměni vlastníci těchto sousedních pozemků vše katastrální území Viničné Šumice – pozemky p. č. 1064/1, 1066/3, 1066/5, 1069/3, 1069/5, 1074/1, 1074/3, 1075, 1078, 1080, 1083, 1085, 1087, 1090, 1092/2, 1092/3, 1092/5, 1093, 1098/1, 1099, 1104/1, 1104/2, 1105, 1108, 1111, 1114/1, 1116/1, 1116/2, 1116/4, 1117/1, 1119/1, 1119/3, 1119/6, 1121/5, 1122/2, 1123, 1126, 1129, 1131/1, 1131/3, 1132, 1139, 1140, 1141, 1153/3, 1156/1, 1158/1, 1161/3, 1161/4, 1165, 1168, 1171, 1221/1, 1221/5, 1221/6, 1227/27, 1227/34, 1227/35, 1259, 1684/27, 1684/35

III. Dotčené orgány

- Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno (KUD)
- Městský úřad Šlapanice, Odbor životního prostředí, ZPF, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
- Úřad městysu Pozořice, stavební úřad, Na Městečku 14, 66407 Pozořice

IV. Úřady pro vyvěšení (s žádostí o vrácení vodoprávnímu úřadu s daty vyvěšení a sejmutí písemnosti)

- Městský úřad Šlapanice, paní Ječmenová, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice (zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup)
- Obecní úřad Viničné Šumice, č. p. 23, 66406 Viničné Šumice (zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a na úředních deskách výše uvedených obecních úřadů a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odboru životního prostředí Městského úřadu Šlapanice.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Vyvěšeno s umožněním dálkového přístupu dne:.....Ukončeno dne:.....

Otisk razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.