

## **Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Viničné Šumice č. 4/2022 ze dne 21. 9. 2022**

### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

Usnesení č. 2/4/22 - pozměněný a doplněný program zasedání ZO V. Š.

Usnesení č. 3/4/22 - Smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 25 000 Kč mezi obcí Viničné Šumice, jako obdarovaný a Českomoravský cement, a.s., Mokrá 359, 664 04 Mokrá, jako ČMC.

Usnesení č. 4/4/22 - Smlouvu č.: PR-00103000078351/001-SITL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Viničné Šumice, kab. smyčka NN, Stloukal“, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN na parcele č. 1968 a 1969 v k. ú. Viničné Šumice, mezi EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, jako budoucí oprávněná, a obcí Viničné Šumice, jako budoucí povinná.

Usnesení č. 5/4/22 - zveřejnění záměru obce o zemědělském pachtu na pozemek parc. č. 1524 o výměře 1 970 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce v k. ú. Viničné Šumice.

Usnesení č. 6/4/22 - Smlouvu o právu provést stavbu mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, Brno, jako JMK a obcí Viničné Šumice, jako stavebník, která umožní realizaci stavby „Viničné Šumice - chodník“ na pozemcích č. 1965/1, 1965/2 a 1965/5 v k. ú. Viničné Šumice ve vlastnictví JMK v úseku točna autobusů – lokalita Psénky.

Usnesení č. 7/4/22 - Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Viničné Šumice - chodník“, spočívajícího v povinnosti strpět zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění vodovodu, podzemního vedení telekomunikační sítě a kabelového vedení veřejného osvětlení na parcele č. 1965/1 a 1965/2 v k. ú. Viničné Šumice, mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, Brno, jako budoucí povinný z věcného břemene, a obcí Viničné Šumice, jako budoucí oprávněný z věcného břemene.

Usnesení č. 8/4/22 - Smlouvu o dílo se společností BS-IMEX, spol. s.r.o., Zvonařka 408/16, Trnitá, Brno, jako zhotovitel a obcí Viničné Šumice, jako objednatel, na realizaci projektu „Výstavba chodníku Viničné Šumice-Požořice“ za celkovou cenu ve výši 2 964 500 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 10/4/22 - Program rozvoje obce Viničné Šumice na období 2023 – 2028.

Usnesení č. 11/4/22 - převedení kompetencí Sboru pro občanské záležitosti na kulturní výbor obce.

Usnesení č. 17/4/22 - poskytnutí příspěvku Sanus Brno z.s. na rok 2022 ve výši 12 200 Kč.

Usnesení č. 18/4/22 - veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Sanus Brno z.s.

Usnesení č. 19/4/22 - rozpočtové opatření č. 8/2022.

Usnesení č. 20/4/22 – podání žádosti o dotaci k projektu „Víceúčelové hřiště s umělým povrchem – Viničné Šumice“, do vyhlášené výzvy Národní sportovní agentury – Specifická výzva 19/2022 REGIONY ÚSC 2022.

Usnesení č. 21/4/22 - použití finančních prostředků na financování akce z rozpočtu obce v minimální výši 50 % z celkových nákladů akce.

Usnesení č. 22/4/22 - Plánovací smlouvu o společném postupu v lokalitě Loučky západ podle které mají vlastníci (žadatelé) zájem a hodlají vybudovat na vlastní náklady dopravní a technickou infrastrukturu, aby vzniklo 19 nových pozemků pro výstavbu rodinných domů mezi Obcí Viničné Šumice, jako obec a vlastníky, jako žadatelé:

Ing. L. D., bytem Podveská 1311/39, 624 00 Brno

Z. D., bytem Jetelová 762/30, Soběšice, 644 00 Brno

O. B., bytem č. p. 35, 664 06 Viničné Šumice

Ing. M. K., bytem Sídliště Osvobození 664/41, 682 01 Vyškov

Ing. D. H., bytem Francouzská 1182/16, 742 21 Kopřivnice

JUDr. I. K., bytem ulice Čoupkových 658/4, 624 00 Brno

Ing. P. Š., bytem Na Bílém potoce 804, 664 71 Veverská Bítýška

Mgr. H. Š., bytem Novoměstská 1431/47, 621 00 Brno

Usnesení č. 23/4/22 - Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemky v lokalitě Loučky západ pro možnou výstavbu oddychové zóny a poldru na dešťové vody, mezi Mgr. H. Š., bytem Novoměstská 1431/47, 621 00 Brno, Ing. P. Š., bytem Na Bílém potoce 804, 664 71 Veverská Bítýška, L. R., bytem Viničné Šumice č. p. 405, 664 06 Viničné Šumice, jako budoucí prodávající a Obcí Viničné Šumice, jako budoucí kupující.

Usnesení č. 24/4/22 - Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemky v lokalitě Loučky západ určených k vybudování dopravní a technické infrastruktury mezi Obcí Viničné Šumice, jako budoucí kupující a

Ing. L. D., bytem Podveská 1311/39, 624 00 Brno

Z. D., bytem Jetelová 762/30, Soběšice, 644 00 Brno

O. B., bytem č. p. 35, 664 06 Viničné Šumice

Ing. M. K., bytem Sídliště Osvobození 664/41, 682 01 Vyškov

Ing. D. H., bytem Francouzská 1182/16, 742 21 Kopřivnice

JUDr. I. K., bytem ulice Čoupkových 658/4, 624 00 Brno

Ing. P. Š., bytem Na Bílém potoce 804, 664 71 Veverská Bítýška

Mgr. H. Š., bytem Novoměstská 1431/47, 621 00 Brno

L. R., bytem Viničné Šumice č. p. 405, 664 06 Viničné Šumice, jako budoucí prodávající.

#### **Zastupitelstvo obce konstatuje:**

Usnesení č. 12/4/22 - že se seznámilo s návrhem Změny č. 1 Územního plánu Viničné Šumice dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

#### **Zastupitelstvo obce ověřilo:**

Usnesení č. 13/4/22 - že návrh Změny č. 1 Územního plánu Viničné Šumice není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění aktualizací č. 1 a 2, s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění její 1., 2., 3., 4. a 5. aktualizace, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje, jak je prokázáno v odůvodnění územního plánu.

#### **Zastupitelstvo obce rozhodlo:**

Usnesení č. 14/4/22 - o námitkách při veřejném projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Viničné Šumice tak, jak je uvedeno v příloze č. 2 tohoto materiálu.

#### **Zastupitelstvo obce vydává:**

Usnesení č. 15/4/22 - Změnu č. 1 Územního plánu Viničné Šumice ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu, jehož součástí odůvodnění jsou rozhodnutí o námitkách dle příloh 2. tohoto materiálu.

#### **Zastupitelstvo obce ukládá:**

Usnesení č. 16/4/22 - starostovi zajistit prostřednictvím pořizovatele zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce dle ustanovení § 173 správního řádu a splnění činností konaných po vydání Změny č. 1 Územního plánu (zejména požadavků § 162, § 165 a § 168 stavebního zákona).

#### **Zastupitelstvo obce neschvaluje:**

Usnesení č. 9/4/22 - odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1626/1.

#### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- zprávu kontrolního výboru.
- protokol z finanční kontroly a kontroly hospodaření u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Viničné Šumice za 1. pololetí 2022.
- rozpočtová opatření č.6/2022 a č. 7/2022 v kompetenci starosty.

#### **Zastupitelstvo obce určuje:**

Usnesení č. 1/4/22 - za ověřovatele zápisu pana Ing. Martina Krupičku a paní Ing. Irenu Rausovou.

Ověřil: Ing. Martin Krupička, v. r.

Ing. Irena Rausová, v. r

Josef Drápal, v. r.  
starosta obce

Za správnost vyhotovení dne 22. 9. 2022: Bronislava Malíková