



muslvp22v00sup

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor výstavby
oddělení územního plánování a památkové péče

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/77133-22/KUD
Spisová značka: OV/10239-2020/KUD
Vyřizuje/linka: Ing. arch. Daniela Kudrová/533304651
E-mail: kudrova@slapanice.cz
V Brně dne: 02.08.2022
Datová schránka: 2xfbbgj

Veřejná vyhláška

Doručení návrhu Změny č. 1 územního plánu Viničné Šumice a oznámení o konání veřejného projednání

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče (ÚPPP) – úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizuje **Změnu č. 1 územního plánu Viničné Šumice** (dále jen „změna“). Na základě usnesení zastupitelstva byl pořízen návrh změny, který byl projednán v souladu s ustanoveními § 50 - 51 stavebního zákona.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a za použití ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) tímto

doručuje návrh Změny č. I územního plánu Viničné Šumice veřejnou vyhláškou.

Vzhledem k tomu, že návrh Změny č. 1 územního plánu Viničné Šumice není možno zveřejnit na úřední desce v celém rozsahu, stanovuje pořizovatel v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu, místo a lhůtu k seznámení se s návrhem změny.

Návrh Změny č. I územního plánu Viničné Šumice bude vystaven k veřejnému nahlédnutí na těchto místech:

- V tištěné podobě u pořizovatele na MěÚ Šlapanice, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, dveře č. 346
- V tištěné podobě u Obce Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, PSČ 664 06
- Na internetových stránkách města Šlapanice www.slapanice.cz na adrese <https://www.slapanice.cz/projednavana-upd-sumice>
- Na internetových stránkách obce Viničné Šumice www.vinicne-sumice.cz/uzemni-plan/

a to ve lhůtě **od 3. 8. 2022 do 12. 9. 2022**

Současně pořizovatel v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona

oznamuje konání veřejného projednání

o návrhu Změny č. 1 územního plánu Viničné Šumice, které se uskuteční

v pondělí 5. 9. 2022 od 17:00 hodin

v zasedací místnosti OÚ Viničné Šumice.

Dle ustanovení § 55 odst. 6 stavebního zákona se změna zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí.

K projednání jsou dotčené orgány, sousední obce, krajský úřad a oprávnění investoři přizváni jednotlivě samostatným oznámením.

Výklad projednávaného návrhu změny je zajištěn dle § 22 odst. 4 ve spolupráci s projektantkou návrhu změny Ing. arch. Vandou Ciznerovou, autorizovanou architektkou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě, číslo autorizace ČKA 01013.

Ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona **může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání** (tj. do **12. 9.** včetně) **uplatnit své připomínky a dotčené osoby námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Námítky mohou dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle ustanovení § 22 odst. 3 stavebního zákona, se stanoviska, námítky a připomínky uplatňují **písemně**. Připomínky, námítky a stanoviska zasílejte výhradně na adresu pořizovatele: Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení ÚPPP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno,

do **12. 9. 2022**, včetně,

k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Připomínky a námítky kromě náležitostí uvedených výše musí dále obsahovat všechny náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu:

- z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, nebo jinou adresu pro doručování,
- v podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, nebo jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, nebo jinou adresu pro doručování,
- podání musí obsahovat označení pořizovatele (Městského úřadu Šlapanice, odbor výstavby, oddělení ÚPPP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno) a podpis osoby, která je činí.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

„otisk razítka“

Ing. Jiří Rufer
vedoucí oddělení ÚPPP

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a úřední desce Obecního úřadu Viničné Šumice a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v následujících lhůtách:

Vyvěšeno dne: 2. 8. 2022

Doručeno dne: 17. 8. 2022

Svěšeno dne: 13. 9 2022

Razítko, podpis:

Rozdělovník: (pro vyvěšení na úředních a elektronických úředních deskách):
Obecní úřad Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, PSČ 664 06, DS: dy2a2ni
Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 656 70 Brno

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/77133-22/KUD
Spisová značka: OV/10239-2020/KUD