



muslvp22v00sut

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
odbor výstavby  
oddělení územního plánování a památkové péče

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/77140-22/KUD  
Spisová značka: OV/10239-2020/KUD  
Vyřizuje/linka: Ing. arch. Daniela Kudrová/533304651  
E-mail: kudrova@slapanice.cz  
V Brně dne: 02.08.2022  
Datová schránka: 2xfbbgj

## O Z N Á M E N Í

### o konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Viničné Šumice

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče (ÚPPP) – úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizuje **Změnu č. 1 územního plánu Viničné Šumice** (dále jen „změna“). Na základě usnesení zastupitelstva byl pořízen návrh změny s vymezenými částmi s prvky regulačního plánu, který byl projednán v souladu s § 50 - 51 stavebního zákona.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a za použití ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) tímto

#### **oznamuje konání veřejného projednání**

o návrhu Změny č. 1 územního plánu Viničné Šumice, které se uskuteční

**v pondělí 5. 9. 2022 od 17:00 hodin**

v zasedací místnosti OÚ Viničné Šumice.

Výklad projednávaného návrhu změny je zajištěn dle § 22 odst. 4 ve spolupráci s projektantkou návrhu změny Ing. arch. Vandou Ciznerovou, autorizovanou architektkou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě, číslo autorizace ČKA 01013.

Návrh změny se zpracovává, projednává a vydává v souladu s ustanovením § 55 odst. 6 stavebního zákona v rozsahu měněných částí.

Vzhledem k tomu, že návrh Změny č. 1 územního plánu Viničné Šumice není možno zveřejnit na úřední desce v celém rozsahu, stanovuje pořizovatel v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu, místo a lhůtu k seznámení se s návrhem změny.

Návrh Změny č. I územního plánu Viničné Šumice bude vystaven k veřejnému nahlédnutí na těchto místech:

- V tištěné podobě u pořizovatele na MěÚ Šlapanice, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, dveře č. 346
- V tištěné podobě u Obce Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, PSČ 664 06
- Na internetových stránkách města Šlapanice [www.slapanice.cz/](http://www.slapanice.cz/) na adrese <https://www.slapanice.cz/projednavana-upd-sumice>
- Na internetových stránkách obce Viničné Šumice [www.vinicne-sumice.cz/uzemni-plan/](http://www.vinicne-sumice.cz/uzemni-plan/)

a to ve lhůtě od 3. 8. 2022 do 12. 9. 2022.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona vyzýváme tímto dotčené orgány k uplatnění stanovisek u pořizovatele ve lhůtě 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do **12. 9.** včetně) k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. Ve stejné lhůtě mohou sousední obce uplatnit připomínky.

**K později uplatněným stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží.**

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se dle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží.

**Připomínky, námitky a stanoviska zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:**

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení ÚPPP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno.

*„otisk razítka“*

Ing. Jiří Rufer  
vedoucí oddělení ÚPPP

## **Rozdělovník:**

### **Krajský úřad (prostřednictvím datové schránky):**

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, koordinované stanovisko

### **Obec a sousední obce (prostřednictvím datové schránky):**

2. Obec Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, 664 06
3. Městys Pozořice, Na Městečku 14, 664 07 Pozořice
4. Obec Kovalovice, Kovalovice 10, 664 06 Viničné Šumice
5. Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
6. Obec Velešovice, Velešovice 152, 683 01 Rousínov

### **Dotčené orgány (interním sdělením):**

7. MěÚ Šlapanice, OV, OÚPPP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
8. MěÚ Šlapanice, OŽP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
9. MěÚ Šlapanice, OV, SSÚ, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

### **Dotčené orgány (prostřednictvím datové schránky):**

10. Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody č. p. 1222/12, 110 00 Praha 1 Nové Město
11. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 (koordinované stanovisko, včetně stanoviska OV SS VII. Brno)
12. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, Na Františku č. p. 1039/32, 110 00 Praha 1 Staré Město
13. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno-Židenice
14. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č. p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
15. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl č. p. 481/13, Brno-střed, Zábrdovice, 601 42 Brno 2
16. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro JMK, Pobočka Brno-venkov, Kotlářská č. p. 53/931, Veveří, 602 Brno
17. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č. p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
18. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého tř. 1309/174, 612 00 Brno
19. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 4, 602 00 Brno

### **Oprávnění investoři:**

20. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
21. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
22. NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha
23. E.ON Distribuce, a.s., Lidická 63, 659 44 Brno
24. Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno
25. Lesy ČR s.p., LS Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice

### **Zpracovatel změny ÚP (e-mailem)**

26. Ing. arch. Vanda Ciznerová, Urbanistické středisko Brno, spol. s.r.o., Příkop 8, 602 00 Brno